



Information zum aktuellen Baufortschritt und zum weiteren Ablauf an alle Anschlussnehmerinnen und Anschlussnehmer der Nahwärme Hechenwang

Sehr geehrte Anschlussnehmerinnen und Anschlussnehmer des Wärmenetzes Hechenwang,

wir freuen uns Ihnen mitteilen zu können, dass sich der Bau von Wärmenetz und Heizzentrale in der Schlussphase befindet. Trotz Herausforderungen während der Bauphase befindet sich dieses zukunftsweisende Projekt nun auf der Zielgeraden.

Wir möchten uns zunächst für die Verzögerungen entschuldigen. Bei einem Infrastrukturprojekt dieser Größe, welches auf mehr als 30 Jahre Laufzeit ausgelegt ist, kommt es leider immer wieder zu unvorhersehbaren Herausforderungen. In diesem Fall haben diese dazu geführt, dass sich die Fertigstellung um einige Wochen verschoben hat.

Wir freuen uns Ihnen mit dem Wärmenetz Hechenwang eine nachhaltige, zuverlässige und preiswerte Wärmeversorgung bereitstellen zu können. Vielen Dank für Ihre Geduld und Ihr Vertrauen. Wir freuen uns auf eine langjährige Partnerschaft!

In diesem Schreiben möchten wir Sie über den aktuellen Stand des Projektes informieren, das weitere Vorgehen skizzieren und Ihnen eine ergänzende Förderoption vorstellen.

Aktueller Baufortschritt und weiterer Bauablauf

Die Arbeiten an den Wärmenetzsträngen zwischen der Heizzentrale und der Biogasanlage sowie zwischen der Heizzentrale und der Firma Fichtl sind abgeschlossen. Die Heizzentrale ist betriebsbereit. Der Wärmenetzstrang westlich von der Heizzentrale wird witterungsbedingt voraussichtlich gegen Ende des ersten Quartals 2026 fertig gestellt.

Mit der Betriebsbereitschaft der ersten Wärmenetzstränge und der Heizzentrale können die ersten Anschlussnehmer angeschlossen werden. Die Umbaumaßnahmen an der Heizung können ab Dezember beginnen. Der Umbau Ihrer Heizung wird durch die LENA Service GmbH koordiniert. Die Firma Heizung & Sanitär Reinbold schließt die Übergabestation am Wärmenetz an. Der Anschluss Ihres Rohrsystems an die Übergabestation erfolgt durch einen Heizungsbauer Ihrer Wahl. Bitte lassen Sie sich entsprechende Angebote erstellen. Bei Nachfragen zu diesen Angeboten stehen wir Ihnen beratend zur Verfügung. Nach dem hydraulischen Anschluss erfolgt der elektrische Anschluss und die Inbetriebnahme durch die LENA Service GmbH.

Den Zeitpunkt Ihres Anschlusses bestimmen Sie. Pro Woche können maximal zwei Heizungen umgebaut und in Betrieb genommen werden. Bitte melden Sie sich mit einem Wunschzeitraum bei den Ansprechpartnern der LENA Service GmbH (siehe Liste mit Kontaktdaten im Anhang).



Förderungen

Bislang wurde eine Förderung für das Wärmenetz und die Übergabestation im Rahmen der Bundesförderung für effiziente Wärmenetze (BEW, Bafa) beantragt und genehmigt. Diese beinhaltet auch die Hausanschlussleitungen sowie den Pufferspeicher mit Übergabestation. Seit den ersten Planungen ist eine weitere Förderoption hinzugekommen, die wir Ihnen nahelegen möchten. Zusätzlich zur BEW können Sie den Umbau im Umfeld von Pufferspeicher und Übergabestation Ihrer bestehenden Heizanlage über die Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG, KfW) fördern lassen.

Bei den ersten Angeboten für die Umbaumaßnahmen auf der Sekundärseite (nach der Übergabestation auf Kundenseite) hat sich herausgestellt, dass ein Großteil der Kunden nicht nur die nötigsten Maßnahmen für den Anschluss an die Übergabestation umsetzen möchten, sondern in eine ganzheitliche Sanierung und Optimierung der Heizungsanlage anstreben. Viele Heizungen wurden in den letzten 10 - 30 Jahren nicht saniert und optimiert, weshalb die Heizungsbauer diesen Schritt empfehlen. Daraus ergeben sich für viele Kunden nicht die veranschlagten Kosten von 8.000 - 10.000 € für die zwingend notwendigen Umbaumaßnahmen, sondern Kosten für die Gesamtsanierung die je nach Fall bei 15.000 - 25.000 € liegen können. Die BEG-Förderung greift auch für diese Kosten. Bitte achten Sie darauf, dass Pufferspeicher und Übergabestation nicht doppelt gefördert werden.

Damit Sie die BEG-Förderung in Anspruch nehmen können, ist es zwingend notwendig vorab einen Energieberater hinzuzuziehen. Die Kosten für den Energieberater werden wiederum gefördert. Details zu den Förderungen sowie die mögliche Höhe der Förderung kann Ihnen der Energieberater nennen. Mit den folgenden Energieberatern haben wir bereits erfolgreich zusammengearbeitet:

Ingenieurbüro Rid Östlefeldweg 21 86859 Igling Niklas Rid 0172 204 9086 Niklas Rid niklas.rid@energieberatung-rid.de	Energie-Elefant Beratung- GmbH Münchner Str. 32 86949 Windach Wilhelm Lüdeker 0178 730 7466 w.luedeker@energie-elefant.de	Schlender Energy Obere Wiesen 3D 86899 Landsberg am Lech Dennis Schlender 0176 32663224 info@schlender-energy.de
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ihre Ansprechpartner

Gemeindewerke Windach

- Vertragsangelegenheiten: Florian Zarbo, Vorstand Gemeindewerke Windach, info@gemeindewerke-windach.de
- Dr. Daniel Gehr, Tel: 08193 9399664, KlimaEnergie-Windach@t-online.de
- Ingmar Bertling (Bevollmächtigter der GWW), Tel: 0176 50998685, info@gemeindewerke-windach.de

Energieberater

- Alle Themen rund um Ihre Fördermöglichkeiten
- Ansprechpartner: siehe oben



LENA Service GmbH

- Ansprechpartnerin & Koordination der Inbetriebnahme: Elena Krauberg-Frei, Tel: 08191 9898 379, e.krauberg-frei@lenaservice.de
- Technischer Support & Elektroanschluss Heizung: Johannes Meures, Tel 08191 3315812, j.meures@lenaservice.de

Heizungsbau Hausseite

- Ihr lokaler Heizungsbauer, z.B.

Kaiser Haustechnik GmbH Industriestraße 25 86919 Utting am Ammersee 08806 958 833 0 info@kaiser- haustechnik.com	Heizung & Sanitär Reinbold Grundacker 10 86946 Vilgertshofen 08194 9988620 thomas-reinbold@t- online.de	Enko GmbH Max-von-Eyth-Str. 3 86899 Landsberg am Lech 08191 9150200 info@enko-gmbh.eu
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------

Heizungsbau Wärmenetzseite

- Heizung & Sanitär Reinbold, Tel: 08194 9988620, thomas-reinbold@t-online.de

Gerne laden wir Sie zu einem persönlichen Gesprächstermin ein, bei dem wir auf Ihre individuellen Fragen eingehen und die für Sie beste Lösung finden. Für allgemeine Fragen melden Sie sich gerne bei Dr. Daniel Gehr oder Ingmar Bertling, für alle technischen Fragen oder zur Planung der Inbetriebnahme melden Sie sich bei der LENA Service GmbH.

Für Ihre Geduld und Ihr Vertrauen danken wir Ihnen herzlich. Bei Fragen oder Anliegen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Ihr Team von den Gemeindewerken Windach

Mit freundlichen Grüßen

Florian Zarbo
Vorstand Gemeindewerke Windach



Finanziert von der
Europäischen Union
NextGenerationEU

Gefördert durch:



Bundesministerium
für Wirtschaft
und Klimaschutz

aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages